



Szczecin, dnia 23.10.2025 r.

WAiB-II.1431.2.22.2025.BG

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej odnośnie nieruchomości położonej w Szczecinie składającej się z działki nr 6 z obrębu 2156 – al. Piastów w Szczecinie

Odpowiadając na Pani wniosek z dnia 09.10.2025 r. (data wpływu 13.10.2025 r.) o udostępnienie informacji publicznej w przedmiocie wskazania jakie ostateczne i prawomocne pozwolenia na budowę zostały wydane w stosunku do nieruchomości zlokalizowanej na działce nr 6 z obrębu 2156 lub jakiejkolwiek jej części, oraz wskazanie dat wydania, sygnatur, oraz przesłanie kopii wydanych ostatecznych i prawomocnych pozwoleń na budowę uprzejmie informuję, że dane dotyczące pozwoleń na budowę wydanych po 01.01.2016 r. są jawne i publikowane na stronie internetowej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego <https://wyszukiwarka.gunb.gov.pl/> oraz <https://wyszukiwarka.gunb.gov.pl/mapa/>. Powyższe jest skutkiem ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (art. 1 Dz. U. z 2015 poz. 443), której regulacje zapewniają jawność rejestrów wniosków oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Celem utworzonego na podstawie ww. przepisów serwisu internetowego jest m.in. upublicznienie dostępu do danych z rejestru wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rejestru zgłoszeń, polegające na możliwości wyszukiwania informacji o wnioskach i decyzjach o pozwoleniu na budowę oraz o zgłoszeniach, poprzez: zbudowanie i udostępnienie mechanizmu wyszukiwania tekstowego, zbudowanie i udostępnienie mechanizmu wyszukiwania wykorzystującego mapę (tj. wskazanie na mapie adresu nieruchomości, o której potencjalny odbiorca chce uzyskać informację).

Tym samym dla danych dotyczących pozwoleń na budowę ustanowiony został ustawowy tryb szczególny, o którym mowa w art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W ocenie Wydziału powyższe wyłącza stosowanie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej w sprawie. Kopie decyzji administracyjnych wydanych przez organ administracji architektoniczno – budowlanej zostaną udostępnione po wskazaniu przez wnioskodawcę żądanych decyzji.

W przypadku natomiast podtrzymania przez Panią żądania dotyczącego pozwoleń na budowę wydanych przed 01.01.2016 r., proszę o wykazanie szczególnie istotnego interesu publicznego wymaganego dla informacji przetworzonej, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1

ww. ustawy o dostępie do informacji publicznej, od którego istnienia lub jego braku uzależnia się ewentualne dalsze czynności w sprawie.

Prosimy o odpowiedź, przy czym jej brak, w terminie dwóch tygodni od dnia otrzymania niniejszego pisma, skutkować będzie przyjęciem, że wskazanie trybu szczególnego dla uzyskania wnioskowanych informacji wyczerpuje żądanie Pana wniosku.

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Mariola Frąckowiak-Moskajny

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a